NM

RUA BENJAMIM JOSÉ DOS SANTOS

AVENIDA BRASIL

RUA ALFENEIRO

RUA B

RUA TÁPIA

RUA DO PINHO

RUA C

RUA FLOR DE LIS

RUA CHORÃO

LOTEAMENTO GREENFIELD

RUA BUGANVILE

RUA A

RUA D

RUA E

RUA F

RUA G

RUA H

TRAVESSA DAS LARANJAS

TRAVESSA DAS AMEIXAS

TRAVESSA DAS AMOREIRAS

TRAVESSA DAS CAFEEIRAS

TRAVESSA DAS ALAMANDAS

TRAVESSA PETUNIA

RUA FRANCISCO CLAUDINO NETO

RUA FRUTA DO CONDE

RUA PAU MARFIM

RUA JUVEVÊ

LOTEAMENTO JARDIM BRASIL

LOTEAMENTO GREENFIELD

706.38

552.36

493.87

274.00

318.00

226.00

228.80

149.72

131.97

132.04

130.00

141.84

124.76

108.28

Q1 — L20 DESTINADO AO MUNICÍPIO – ÁREA VERDE URBANA 23.816,01 m2 / ÁREA VERDE URBANA: 23.085,06m2

Q2 — L01 DESTINADO A O MUNICÍPIO 12.683,20m2 / ÁREA EDIFICÁVEL: 8.491,66m2

ÁREA VERDE URBANA: 4.191,54m2

QUADROS DE ÁREAS

LOTE	QUADRA 1	QUADRA 2	QUADRA 3	QUADRA 4	QUADRA 5	QUADRA 6	QUADRA 7	QUADRA 8	QUADRA 9	QUADRA 10
1	600,00	12.683,20	657,32	597,86	529,00	600,95	576,75	730,11	530,27	500,06
2	360,00		450,00	468,00	414,00	450,00	467,96	408,24	408,19	408,19
3	483,64		450,00	468,00	414,00	450,00	467,96	408,19	408,19	408,19
4	546,48		450,00	468,00	414,00	450,00	467,96	559,73	408,19	408,19
5	480,00		600,00	468,00	414,00	450,00	467,96		408,19	408,19
6	480,00		600,00	520,00	360,00	450,00	467,96		408,19	408,19
7	494,52		500,00	500,00	360,00	450,00	467,96		408,18	408,19
8	421,25		500,00	450,00	360,00	433,48	417,96		408,19	368,86
9	759,29		450,00	450,00	360,00	406,40	462,30		408,19	
10	633,43		450,00	450,00	360,00	450,00	450,00		408,19	
11	398,00		450,00	450,00	360,00	450,00	450,00		408,19	
12	451,20		450,00	881,72	360,00	450,00	450,00		547,70	
13	360,00		460,04		360,00	450,00	450,00			
14	360,00		645,78		360,00	450,00	450,00			
15	360,00		815,01		360,00	450,00	450,00			
16	360,00				360,00	600,97	576,75			
17	360,00				460,00					
18	360,00				414,00					
19	360,00				414,00					
20	360,00				414,00					
21	360,00				414,00					
22	360,00				529,00					
23	360,00				528,00					
24	360,00				414,00					
25	360,00				414,00					
26	360,00				414,00					
27	360,00				360,00					
28	480,00				360,00					
29	480,00				414,00					
30	23.616,01				414,00					
31					414,00					
32					529,00					
33					529,00					
34					414,00					
35					414,00					
36					414,00					
37					360,00					
38					360,00					
39					414,00					
40					414,00					
41					414,00					
42					529,00					
43					528,00					
44					414,00					
45					414,00					
46					414,00					
47					360,00					
48					360,00					
49					414,00					
50					414,00					
51					414,00					
52					529,00					
TOTAL	36.081,82	12.683,20	7.928,15	6.171,58	21.876,10	7.481,80	7.541,52	2.106,27	5.159,87	3.318,06	110.128,37

PROJETO DE PARCELAMENTO

ESCALA: 1/1.000

ARRUAMENTO

RUA	ÁREA (m2)
RUA DO PINHO	1.655,89
RUA FRUTA DO CONDE	2.203,84
RUA PAU MARFIM	2.098,07
RUA FRANCISCO CLAUDINO NETO	854,65
RUA A	6.664,31
RUA B	1.880,87
RUA C	5.818,17
RUA D	1.079,06
RUA E	653,32
RUA F	1.182,13
RUA G	1.182,13
RUA H	1.182,13
TOTAL	26.354,63

ESTATÍSTICA

		m2	%	
ÁREA TOTAL		136.383,00	100,00%	
ÁREA LÍQUIDA LOTEADA		82.851,77	60,75%	
ARRUAMENTO		26.254,63	19,25%	
ÁREA VERDE URBANA		27.276,60	20,00%	
	Lote 30 Quadra 1	23.085,06		
	Lote 01 Quadra 2	4.191,54		
ÁREA DESTINADA AO MUNICÍPIO		36.299,21	26,62%	
	Lote 30 Quadra 1	23.616,01		
	Área verde urbana	23.085,06		
	Prev. passagem de rua	530,95		
	Lote 1 Quadra 2	12.683,20		
	Área verde urbana	4.191,54		
	Área edificável	8.491,66		
Área edificável destinada ao município		8.491,66	10,25%	A.L.L.
NÚMERO DE LOTES		166		
Residenciais		164		
Institucionais		2		

SITUAÇÃO:

ESTATÍSTICA:

		m2	%	
ÁREA TOTAL		136.383,00	100,00%	
ÁREA LÍQUIDA LOTEADA		82.851,77	60,75%	
ARRUAMENTO		26.254,63	19,25%	
ÁREA VERDE URBANA		27.276,60	20,00%	
	Lote 30 Quadra 1	23.085,06		
	Lote 01 Quadra 2	4.191,54		
ÁREA DESTINADA AO MUNICÍPIO		36.299,21	26,62%	
	Lote 30 Quadra 1	23.616,01		
	Área verde urbana	23.085,06		
	Prev. passagem de rua	530,95		
	Lote 1 Quadra 2	12.683,20		
	Área verde urbana	4.191,54		
	Área edificável	8.491,66		
Área edificável destinada ao município		8.491,66	10,25%	A.L.L.
NÚMERO DE LOTES		166		
Residenciais		164		
Institucionais		2		

RESERVADO AOS ÓRGÃOS PÚBLICOS:

Fernando Araújo de Camargo
Secretário Municipal de Meio Ambiente
MATRÍCULA: 348810

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Urbanismo
CÓPIA DA PREFEITURA
APROVADO
7693/15 — 28/06/16
Processo nº — Data
Gerry José dos Santos
Secretário Municipal de Urbanismo
DECRETO 3247/2012

Coordenação da Região Metropolitana de Curitiba
DE ACORDO NOS TERMOS DA
AP. Nº 115/16
Sandro Almir Setim
Diretor Técnico / COMEC

"O autor do projeto e o responsável técnico, são responsáveis civil e administrativamente pelo atendimento da Legislação Federal e Municipal e Normas Brasileiras vigentes".

LOTEAMENTO GREENFIELD II

PROPRIETÁRIO:

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS PARAÍSO LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO/AUTOR DO PROJETO:

GEOLICE LISKA ARQUITETA E URBANISTA CAU A45014-6

REFERÊNCIAS:

DATA: MARÇO 2016

PRANCHA Nº.: 01/01

ESCALA: INDICADA

PARCELAMENTO SITUAÇÃO ESTATISTICAS

ENDEREÇO: AVENIDA BRASIL, 307 - BAIRRO EUCALIPTOS - FRG/PR

liska arquitetura & engenharia
av. das araucárias,294 st 03 - r r g
geoliska@terra.com.br
(41)3804-2791